

## EDILIZIA – OPERATIVA IN REGIONE LA PROCEDURA NEGOZIATA FINO A 500.000 EURO

Sul BUR N° 7 del 18/02/09 , è stata pubblicata la legge regionale che recepisce le modifiche del codice dei contratti nazionale, inerenti la procedura negoziata; argomento trattato con informimpresa n° 1 / gennaio 2009.

Con la L. R. 12/02/09 n° 2, sono state introdotte modifiche urgenti alla disciplina regionale dei lavori pubblici , consentendo l'adozione della procedura negoziata oltre ai casi già previsti, anche per i lavori di importo complessivo inferiore ai 500.000 euro.

In questo caso il responsabile del procedimento , affida i lavori di importo complessivo pari o superiore a 100.000 euro e inferiore a 500.000 euro, rivolgendo l'invito ad almeno 5 operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei.

La stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare, per la procedura negoziata, sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunta dal mercato e nel rispetto del principio di trasparenza, concorrenza e rotazione.

La stazione appaltante seleziona gli operatori economici da invitare a presentare l' offerta oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta.

La stazione appaltante sceglierà l' operatore economico che ha offerto le condizioni economiche più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso o dell'offerta economicamente più vantaggiosa , previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti.

Il citato provvedimento ha introdotto analoghe modifiche anche per gli affidamenti di incarichi professionali di importo stimato inferiore a 100.000 euro.

Sono state inoltre introdotte semplificazioni anche alla normativa regionale sull'urbanistica LR 5/07 , in particolare alle norme sull'osservanza delle disposizioni sismiche e per gli interventi per la conservazione e il restauro di immobili di interesse storico.

Il provvedimento integrale è disponibile sul sito [www.confartigianatoudine.com](http://www.confartigianatoudine.com)